



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

ID: cassio.silva
14/10/26 08:28
Exercício: 2026
Página: 1/2

Cadastro: 73612 **Inscrição Cadastral:** 084.007.021.0000.098562 **Inscrição Anterior:** 007 021
Proprietário: ARI SOARES DIAS **Compromissário:**
Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO PROCOPIO **Bairro:** BALNEÁRIO PARANAPUAN **Quadra** 007 **Lote:** 021
Endereço de Entrega: R REI ALBERTO, 331 APTO: 33 - PONTA DA PRAIA - SANTOS/SP Cep: 11030-381

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO

Grupo	Exerc	Status	Parc.	Aviso	Vencimento	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Cancelamento	Valor Pago
IPTU	2026	Nrml	Única	52603420	20/01/2026	823,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
IPTU	2026	Nrml	1	52603408	20/01/2026	71,82	7,18	5,75	0,00	84,75			0,00
IPTU	2026	Nrml	2	52603409	20/02/2026	71,82	7,18	5,03	0,00	84,03			0,00
IPTU	2026	Nrml	3	52603410	20/03/2026	71,82	7,18	4,31	0,00	83,31			0,00
IPTU	2026	Nrml	4	52603411	20/04/2026	71,82	7,18	3,59	0,00	82,59			0,00
IPTU	2026	Nrml	5	52603412	20/05/2026	71,82	7,18	2,87	0,00	81,87			0,00
IPTU	2026	Nrml	6	52603413	22/06/2026	71,82	7,18	2,15	0,00	81,15			0,00
IPTU	2026	Nrml	7	52603414	20/07/2026	71,82	7,18	1,44	0,00	80,44			0,00
IPTU	2026	Nrml	8	52603415	20/08/2026	71,82	7,18	0,72	0,00	79,72			0,00
IPTU	2026	Nrml	9	52603416	21/09/2026	71,82	5,45	0,00	0,00	77,27			0,00
IPTU	2026	Nrml	10	52603417	20/10/2026	71,82	0,00	0,00	0,00	71,82			0,00
IPTU	2026	Nrml	11	52603418	23/11/2026	71,82	0,00	0,00	0,00	71,82			0,00
IPTU	2026	Nrml	12	52603419	21/12/2026	71,82	0,00	0,00	0,00	71,82			0,00
Total:						861,84	62,89	25,86	0,00	950,59			0,00

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	1996	393239	Jurídico		178,80	184,88	3.360,18	745,60	4.469,46	446,95	0,00	0,00		4.916,41
D.A. IPTU	1997	432541	Jurídico		108,00	111,67	1.962,64	450,36	2.632,67	263,27	0,00	0,00		2.895,94
D.A. IPTU	1999	522694	Jurídico		108,00	111,67	1.828,63	450,36	2.498,66	249,87	0,00	0,00		2.748,53
D.A. IPTU	2000	573252	Jurídico		79,98	82,70	1.302,51	333,52	1.798,71	179,87	0,00	0,00		1.978,58
D.A. IPTU	2001	41792	Jurídico		88,80	82,72	1.253,21	324,80	1.749,53	174,95	0,00	0,00	0526354-13.2005.8.26.0266	1.924,48
D.A. IPTU	2002	107641	Jurídico		198,00	170,61	2.486,64	655,05	3.510,30	351,03	0,00	0,00	0526354-13.2005.8.26.0266	3.861,33
D.A. IPTU	2003	175965	Jurídico		104,82	82,74	1.154,16	308,86	1.650,58	165,06	0,00	0,00	0535006-48.2007.8.26.0266	1.815,64
D.A. IPTU	2004	245409	Jurídico		116,80	82,72	1.104,30	296,80	1.600,62	160,06	0,00	0,00	0535006-48.2007.8.26.0266	1.760,68
D.A. IPTU	2005	669347	Jurídico		123,20	82,72	1.054,68	290,40	1.551,00	155,10	0,00	0,00	0535006-48.2007.8.26.0266	1.706,10
D.A. IPTU	2006	754208	Jurídico		137,60	82,72	1.005,04	276,00	1.501,36	150,14	0,00	0,00	0507771-67.2011.8.26.0266	1.651,50
D.A. IPTU	2007	864053	Jurídico		104,88	61,97	721,94	204,97	1.093,76	109,38	0,00	0,00	0507771-67.2011.8.26.0266	1.203,14
D.A. IPTU	2008	965021	Jurídico		109,08	15,49	684,79	200,78	1.010,14	101,01	0,00	0,00	0507771-67.2011.8.26.0266	1.111,15
D.A. IPTU	2009	1050524	Jurídico		115,64	15,49	647,42	194,13	972,68	97,27	0,00	0,00	0501634-98.2013.8.26.0266	1.069,95
D.A. IPTU	2010	1143998	Jurídico		121,04	15,49	610,29	188,75	935,57	93,56	0,00	0,00	0501634-98.2013.8.26.0266	1.029,13
D.A. IPTU	2011	1224288	Jurídico		139,04	15,49	573,21	170,80	898,54	89,85	0,00	0,00	0501634-98.2013.8.26.0266	988,39
D.A. IPTU	2012	1308091	Jurídico		145,00	30,98	535,91	164,77	876,66	87,67	0,00	0,00	1507698-05.2016.8.26.0266	964,33
D.A. IPTU	2013	1386330	Jurídico		151,00	30,98	498,76	158,79	839,53	83,95	0,00	0,00	1507698-05.2016.8.26.0266	923,48



GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

ID: cassio.silva
14/10/26 08:28
Exercício: 2026
Página: 2/2

Cadastro: 73612 **Inscrição Cadastral:** 084.007.021.0000.098562 **Inscrição Anterior:** 007 021
Proprietário: ARI SOARES DIAS **Compromissário:**
Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO PROCOPIO **Bairro:** BALNEÁRIO PARANAPUAN **Quadra** 007 **Lote:** 021

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	2014	1466518	Jurídico		429,24	84,06	1.239,88	411,35	2.164,53	216,45	0,00	0,00	1507698-05.2016.8.26.0266	2.380,98
D.A. IPTU	2015	1540850	Jurídico		452,04	84,07	1.139,10	388,62	2.063,83	206,38	0,00	0,00	1507698-05.2016.8.26.0266	2.270,21
D.A. IPTU	2016	1619108	Jurídico		497,64	83,53	1.031,63	337,68	1.950,48	195,05	0,00	0,00	1512767-47.2018.8.26.0266	2.145,53
D.A. IPTU	2017	1698162	Jurídico		538,08	83,54	923,11	297,32	1.842,05	184,21	0,00	0,00	1512767-47.2018.8.26.0266	2.026,26
D.A. IPTU	2018	1989062	Jurídico		546,00	83,52	830,98	289,15	1.749,65	174,96	0,00	0,00	1506093-14.2022.8.26.0266	1.924,61
D.A. IPTU	2019	2066432	Jurídico		573,60	83,54	730,94	261,76	1.649,84	164,98	0,00	0,00	1506093-14.2022.8.26.0266	1.814,82
D.A. IPTU	2020	2139827	Jurídico		588,00	83,52	630,54	247,15	1.549,21	154,92	0,00	0,00	1506093-14.2022.8.26.0266	1.704,13
D.A. IPTU	2021	2215762	Jurídico		599,40	83,53	530,40	235,88	1.449,21	144,92	0,00	0,00	1506093-14.2022.8.26.0266	1.594,13
D.A. IPTU	2022	2295842	Em Aberto (Prot.)		657,48	83,52	430,12	177,70	1.348,82	0,00	0,00	0,00		1.348,82
D.A. IPTU	2023	2372375	Em Aberto (Prot.)		694,80	83,54	329,28	140,58	1.248,20	0,00	0,00	0,00		1.248,20
D.A. IPTU	2024	2481410	Em Aberto (Prot.)		727,08	83,53	221,36	108,25	1.140,22	0,00	0,00	0,00		1.140,22
D.A. IPTU	2025	2565560	Em Aberto (Prot.)		759,24	83,52	121,10	75,92	1.039,78	0,00	0,00	0,00		1.039,78
					9.192,28	2.264,46	28.942,75	8.386,10	48.785,59	4.400,86	0,00	0,00		53.186,45

ITANHAEM, 14 de Outubro de 2026.