

COMARCA DE MONGAGUÁ

AUTO DE AVALIAÇÃO.

Processo nº 1001771-04.2019.8.26.0366.

Requerente: CONDOMINIO EDIFICIO VENUS.

Requerido: LEONOR DE CAMARGO GARCIA.

Mandado: 366.2018/003957-0

Aos vinte dias do mês de agosto de 2020, eu Oficial de Justiça ao final assinado, dando cumprimento ao mandado, *processo acima indicado*, que tramita pela 1ª Vara de Mongaguá e respectivo cartório, dirigi-me a AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS, 2230 – APTO. 507 - MONGAGUÁ e aí sendo, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do imóvel a seguir transcrito: *o apartamento nº 507, localizado no 5º andar, ou 6º pavimento, do Edifício Vênus, com área privativa útil de 40,02 m², área comum de 7,60m² e área total de 47,62m², correspondente a fração ideal de 2,409%, avenida do mar nº 402, apto 507 – CEP 11730-000, Mongaguá, matrícula 192390, matriculado no cartório de registro de imóveis de Itanhaém-SP.*

Por todo exposto, e após breve pesquisa nas imobiliárias da região, avalio o imóvel acima descrito por estimativa no valor de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais).

E, para constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.


Jefferson Santana de Moraes.
Oficial de Justiça.