



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

fls. 174
ID: cassio.silva
27/07/26 11:37
Exercício: 2026
Página: 1/2

Cadastro: 25615 **Inscrição Cadastral:** 032.025.015.0000.070638 **Inscrição Anterior:** 025 015
Proprietário: BANCO POPULAR DO BRASIL S/ A **Compromissário:**
Endereço do Imóvel: RUA ESTER SANCHES LOPES **Bairro:** JARDIM SANTA TEREZINHA **Quadra** 025 **Lote:** 015
Endereço de Entrega: AL. MIN. ROCHA AZEVEDO, 932 ANDAR: 6 APTO: 61 - CERQ. CESAR - SAO PAULO/SP Cep: 01410-002

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO

Grupo	Exerc	Status	Parc.	Aviso	Vencimento	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Cancelamento	Valor Pago
IPTU	2026	Nrml	Única	52336125	20/01/2026	812,52	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
IPTU	2026	Nrml	1	52336113	20/01/2026	70,90	7,09	4,25	0,00	82,24			0,00
IPTU	2026	Nrml	2	52336114	20/02/2026	70,90	7,09	3,55	0,00	81,54			0,00
IPTU	2026	Nrml	3	52336115	20/03/2026	70,90	7,09	2,84	0,00	80,83			0,00
IPTU	2026	Nrml	4	52336116	20/04/2026	70,90	7,09	2,13	0,00	80,12			0,00
IPTU	2026	Nrml	5	52336117	20/05/2026	70,90	7,09	1,42	0,00	79,41			0,00
IPTU	2026	Nrml	6	52336118	22/06/2026	70,90	7,09	0,71	0,00	78,70			0,00
IPTU	2026	Nrml	7	52336119	20/07/2026	70,90	1,64	0,00	0,00	72,54			0,00
IPTU	2026	Nrml	8	52336120	20/08/2026	70,90	0,00	0,00	0,00	70,90			0,00
IPTU	2026	Nrml	9	52336121	21/09/2026	70,90	0,00	0,00	0,00	70,90			0,00
IPTU	2026	Nrml	10	52336122	20/10/2026	70,90	0,00	0,00	0,00	70,90			0,00
IPTU	2026	Nrml	11	52336123	23/11/2026	70,90	0,00	0,00	0,00	70,90			0,00
IPTU	2026	Nrml	12	52336124	21/12/2026	70,90	0,00	0,00	0,00	70,90			0,00
Total:						850,80	44,18	14,90	0,00	909,88			0,00

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	1997	1503144	Jurídico		41,50	42,91	759,52	173,06	1.016,99	101,70	0,00	0,00	603/2002	1.118,69
D.A. IPTU	1998	1503145	Jurídico		41,50	42,91	733,78	173,06	991,25	99,12	0,00	0,00	603/2002	1.090,37
D.A. IPTU	1999	1503146	Jurídico		71,18	73,60	1.214,40	296,82	1.656,00	165,60	0,00	0,00	603/2002	1.821,69
D.A. IPTU	2000	1503147	Jurídico		54,15	55,99	890,26	225,81	1.226,21	122,62	0,00	0,00	603/2002	1.348,81
D.A. IPTU	2001	1503148	Em Aberto		60,12	56,00	856,86	219,90	1.192,88	0,00	0,00	0,00		1.192,88
D.A. IPTU	2002	1503149	Em Aberto		64,99	56,00	823,20	215,01	1.159,20	0,00	0,00	0,00		1.159,20
D.A. IPTU	2003	1503150	Jurídico		70,95	56,00	789,62	209,06	1.125,63	112,56	0,00	0,00	8992/2008 1	1.238,19
D.A. IPTU	2004	1503151	Jurídico		79,07	56,00	755,99	200,92	1.091,98	109,20	0,00	0,00	8992/2008 1	1.201,18
D.A. IPTU	2005	1503152	Jurídico		83,41	56,00	722,45	196,61	1.058,47	105,85	0,00	0,00	8992/2008 1	1.164,33
D.A. IPTU	2006	1503153	Jurídico		93,15	56,00	688,78	186,84	1.024,77	102,48	0,00	0,00	3887/2011	1.127,25
D.A. IPTU	2007	830809	Jurídico		94,80	56,01	644,15	185,27	980,23	98,02	0,00	0,00	0503823-20.2011.8.26.0266	1.078,25
D.A. IPTU	2008	939321	Jurídico		98,56	14,00	610,35	181,42	904,33	90,43	0,00	0,00	0503823-20.2011.8.26.0266	994,76
D.A. IPTU	2009	1023837	Em Aberto		104,52	14,00	576,77	175,46	870,75	0,00	0,00	0,00		870,75
D.A. IPTU	2010	1119203	Jurídico		109,40	14,00	543,20	170,60	837,20	83,72	0,00	0,00	0501301-15.2014.8.26.0266	920,92
D.A. IPTU	2011	1199946	Jurídico		125,64	14,00	509,57	154,34	803,55	80,35	0,00	0,00	0501301-15.2014.8.26.0266	883,90
D.A. IPTU	2012	1284341	Jurídico		131,08	28,00	476,06	148,95	784,09	78,41	0,00	0,00	0501301-15.2014.8.26.0266	862,50
D.A. IPTU	2013	1362091	Jurídico		136,48	28,00	442,40	143,52	750,40	75,04	0,00	0,00	0501301-15.2014.8.26.0266	825,44

Este documento é uma cópia do original, assinado digitalmente por DANIEL ALVES DA SILVA BUENO e Inicial de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 05/08/2026 às 17:11, sob o número W1TH26700395879. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1506137-09.2017.8.26.0266 e código EjJhCUBE.



GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

fls. 175
ID: cassio.silva
27/07/26 11:37
Exercício: 2026
Página: 2/2

Cadastro: 25615 **Inscrição Cadastral:** 032.025.015.0000.070638 **Inscrição Anterior:** 025 015
Proprietário: BANCO POPULAR DO BRASIL S/ A **Compromissário:**
Endereço do Imóvel: RUA ESTER SANCHES LOPES **Bairro:** JARDIM SANTA TEREZINHA **Quadra** 025 **Lote:** 015

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devidor
D.A. IPTU	2014	1441831	Jurídico		189,68	37,15	542,33	181,78	950,94	95,09	0,00	0,00	1506137-09.2017.8.26.0266	1.046,00
D.A. IPTU	2015	1516283	Jurídico		440,16	81,86	1.084,61	378,41	1.985,04	198,50	0,00	0,00	1506137-09.2017.8.26.0266	2.183,54
D.A. IPTU	2016	1593971	Jurídico		484,44	81,32	979,87	328,73	1.874,36	187,44	0,00	0,00	1509905-06.2018.8.26.0266	2.061,80
D.A. IPTU	2017	1672041	Jurídico		523,68	81,30	881,47	289,36	1.775,81	177,58	0,00	0,00	1509905-06.2018.8.26.0266	1.953,30
D.A. IPTU	2018	1964136	Jurídico		531,36	81,28	784,31	281,40	1.678,35	167,84	0,00	0,00	1504559-35.2022.8.26.0266	1.846,10
D.A. IPTU	2019	2041217	Jurídico		558,24	81,30	686,97	254,75	1.581,26	158,13	0,00	0,00	1504559-35.2022.8.26.0266	1.739,39
D.A. IPTU	2020	2114781	Jurídico		572,40	81,30	589,42	240,60	1.483,72	148,37	0,00	0,00	1504559-35.2022.8.26.0266	1.632,09
D.A. IPTU	2021	2191080	Jurídico		583,44	81,30	491,89	229,60	1.386,23	138,62	0,00	0,00	1504559-35.2022.8.26.0266	1.524,89
D.A. IPTU	2022	2270846	Em Aberto (Prot.)		639,96	81,29	394,27	172,96	1.288,48	0,00	0,00	0,00		1.288,48
D.A. IPTU	2023	2346851	Em Aberto (Prot.)		676,20	81,30	296,75	136,81	1.191,06	0,00	0,00	0,00		1.191,06
D.A. IPTU	2024	2455256	Em Aberto (Prot.)		707,64	81,30	199,18	105,36	1.093,48	0,00	0,00	0,00		1.093,48
D.A. IPTU	2025	2539034	Em Aberto (Prot.)		739,08	81,30	101,62	73,91	995,91	0,00	0,00	0,00		995,91
					8.106,78	1.651,42	19.070,05	5.930,32	34.758,57	2.696,67	0,00	0,00		37.455,24

ITANHAEM, 27 de Julho de 2026.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DANIEL ALVES DA SILVA BUENO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/08/2026 às 17:11, sob o número W1TH26700395879. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1506137-09.2017.8.26.0266 e código E1JhCUBE.