GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA

ID: cassio.silva
10/11/26 16:26
Exercício: 2026

IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

Cadastro: 124160 **Inscrição Cadastral:** 208.020.004.0000.112155 **Inscrição Anterior:** T 004

Proprietário: OYUKI CASTEDO SATO **Compromissário:**

Endereço do Imóvel: RUA MANÁCIO APELIAN, S/N - RECADASTRAMENTO GEO-PROCESSADO **Bairro:** JARDIM VALERIA **Quadra** T **Lote:** 004

Endereço de Entrega: RUA MANÁCIO APELIAN, 254 - BOPIRANGA - ITANHAEM/SP Cep: 11749-514

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO

Grupo	Exerc	Status	Parc.	Aviso	Vencimento	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Cancelamento	Valor Pago
IPTU	2026	Nrml	Única	52987423	20/01/2026	2.354,25	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
IPTU	2026	Nrml	1	52987411	20/01/2026	206,51	20,65	18,59	0,00	245,75			0,00
IPTU	2026	Nrml	2	52987412	20/02/2026	206,51	20,65	16,52	0,00	243,68			0,00
IPTU	2026	Nrml	3	52987413	20/03/2026	206,51	20,65	14,46	0,00	241,62			0,00
IPTU	2026	Nrml	4	52987414	20/04/2026	206,51	20,65	12,39	0,00	239,55			0,00
IPTU	2026	Nrml	5	52987415	20/05/2026	206,51	20,65	10,33	0,00	237,49			0,00
IPTU	2026	Nrml	6	52987416	22/06/2026	206,51	20,65	8,26	0,00	235,42			0,00
IPTU	2026	Nrml	7	52987417	20/07/2026	206,51	20,65	6,20	0,00	233,36			0,00
IPTU	2026	Nrml	8	52987418	20/08/2026	206,51	20,65	4,13	0,00	231,29			0,00
IPTU	2026	Nrml	9	52987419	21/09/2026	206,51	20,65	2,07	0,00	229,23			0,00
IPTU	2026	Nrml	10	52987420	20/10/2026	206,51	14,31	0,00	0,00	220,82			0,00
IPTU	2026	Nrml	11	52987421	23/11/2026	206,51	0,00	0,00	0,00	206,51			0,00
IPTU	2026	Nrml	12	52987422	21/12/2026	206,51	0,00	0,00	0,00	206,51			0,00
Total:						**2.478,12**	**200,16**	**92,95**	**0,00**	**2.771,23**			**0,00**

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	2011	1244200	Em Aberto	15998/2026-C, 18585/	111,30	12,40	446,45	136,73	706,88	0,00	0,00	0,00		706,88
D.A. IPTU	2012	1326733	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	425,51	90,90	1.563,56	483,53	2.563,50	256,35	0,00	0,00	1514270-74.2016.8.26.0266	2.819,85
D.A. IPTU	2013	1405381	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	483,77	99,25	1.592,96	508,73	2.684,71	268,47	0,00	0,00	1514270-74.2016.8.26.0266	2.953,18
D.A. IPTU	2014	1485823	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	541,38	106,02	1.574,39	518,82	2.740,61	274,06	0,00	0,00	1514270-74.2016.8.26.0266	3.014,67
D.A. IPTU	2015	1561261	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	569,92	105,99	1.446,75	489,97	2.612,63	261,26	0,00	0,00	1514270-74.2016.8.26.0266	2.873,89
D.A. IPTU	2016	1640120	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	629,25	105,62	1.315,03	426,99	2.476,89	247,69	0,00	0,00	1502100-26.2023.8.26.0266	2.724,58
D.A. IPTU	2017	1720371	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	1.053,79	163,61	1.824,21	582,27	3.623,88	362,39	0,00	0,00	1502100-26.2023.8.26.0266	3.986,27
D.A. IPTU	2018	2009990	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	1.068,84	163,49	1.643,06	566,04	3.441,43	344,14	0,00	0,00	1516873-18.2019.8.26.0266	3.785,57
D.A. IPTU	2019	2086985	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	1.101,74	160,45	1.419,99	502,77	3.184,95	318,49	0,00	0,00	1502100-26.2023.8.26.0266	3.503,44
D.A. IPTU	2020	2160565	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	1.129,86	160,48	1.227,66	474,91	2.992,91	299,29	0,00	0,00	1502100-26.2023.8.26.0266	3.292,20
D.A. IPTU	2021	2236720	Jurídico	15998/2026-C, 18584/	1.151,63	160,48	1.029,77	453,20	2.795,08	279,51	0,00	0,00	1502100-26.2023.8.26.0266	3.074,59
D.A. IPTU	2022	2317166	Em Aberto (Prot.)	18585/2023-C	1.708,92	217,08	1.132,43	461,87	3.520,30	0,00	0,00	0,00		3.520,30
D.A. IPTU	2023	2393884	Em Aberto (Prot.)		1.722,00	207,04	831,61	348,40	3.109,05	0,00	0,00	0,00		3.109,05
D.A. IPTU	2024	2503582	Em Aberto (Prot.)		1.802,16	207,05	569,38	268,32	2.846,91	0,00	0,00	0,00		2.846,91
D.A. IPTU	2025	2587967	Em Aberto (Prot.)		1.882,20	207,04	320,92	188,22	2.598,38	0,00	0,00	0,00		2.598,38
					15.382,27	2.166,90	17.938,17	6.410,77	41.898,11	2.911,65	0,00	0,00		44.809,76

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LEONARDO VIEIRA AMARAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/11/2026 às 15:27 , sob o número WITH26700592593
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500733-11.2016.8.26.0266 e código HKb0N6fJ.

GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

ID: cassio.silva
10/11/26 16:26
Exercício: 2026

ITANHAEM, 10 de Novembro de 2026.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LEONARDO VIEIRA AMARAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/11/2026 às 15:27 , sob o número WITH26700592593
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500733-11.2016.8.26.0266 e código HKb0N6fJ.