



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

ID: cassio.silva
29/09/26 09:17
Exercício: 2026
Página: 1/2

Cadastro:	165580	Inscrição Cadastral:	097.050.001.0029.140933	Inscrição Anterior:	050 001 a 026
Proprietário:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	Compromissário:	ADRIANA DE ALCANTARA		
Endereço do Imóvel:	RUA 14, 228 - COND. DAS ANDORINHAS - BLOCO 03 Bloco: 03	Bairro:	RESIDENCIAL GUAPURÁ	Quadra	050 Lote: 001 a 026
Endereço de Entrega:	RUA 14, 228 COMPL: COND. DAS ANDORINHAS-BLOCO 03 ANDAR: 2º APTO: 21 - GUAPURÁ - ITANHAEM/SP Cep: 11743-436				

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO													
Grupo	Exerc	Status	Parc.	Aviso	Vencimento	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Cancelamento	Valor Pago
IPTU	2026	Nrml	Única	53357217	20/01/2026	1.248,43	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
IPTU	2026	Nrml	1	53357205	20/01/2026	109,51	10,95	8,76	0,00	129,22			0,00
IPTU	2026	Nrml	2	53357206	20/02/2026	109,51	10,95	7,67	0,00	128,13			0,00
IPTU	2026	Nrml	3	53357207	20/03/2026	109,51	10,95	6,57	0,00	127,03			0,00
IPTU	2026	Nrml	4	53357208	20/04/2026	109,51	10,95	5,48	0,00	125,94			0,00
IPTU	2026	Nrml	5	53357209	20/05/2026	109,51	10,95	4,38	0,00	124,84			0,00
IPTU	2026	Nrml	6	53357210	22/06/2026	109,51	10,95	3,29	0,00	123,75			0,00
IPTU	2026	Nrml	7	53357211	20/07/2026	109,51	10,95	2,19	0,00	122,65			0,00
IPTU	2026	Nrml	8	53357212	20/08/2026	109,51	10,95	1,10	0,00	121,56			0,00
IPTU	2026	Nrml	9	53357213	21/09/2026	109,51	2,89	0,00	0,00	112,40			0,00
IPTU	2026	Nrml	10	53357214	20/10/2026	109,51	0,00	0,00	0,00	109,51			0,00
IPTU	2026	Nrml	11	53357215	23/11/2026	109,51	0,00	0,00	0,00	109,51			0,00
IPTU	2026	Nrml	12	53357216	21/12/2026	109,51	0,00	0,00	0,00	109,51			0,00
Total:						1.314,12	90,49	39,44	0,00	1.444,05			0,00

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO														
Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	2017	1734804	Jurídico		472,90	73,42	803,95	261,30	1.611,57	161,16	0,00	0,00	1508078-23.2019.8.26.0266	1.772,73
D.A. IPTU	2018	2023126	Jurídico		770,64	117,88	1.161,08	408,12	2.457,72	245,77	0,00	0,00	1508078-23.2019.8.26.0266	2.703,49
D.A. IPTU	2019	2100122	Jurídico		781,08	113,75	983,95	356,44	2.235,22	223,52	0,00	0,00	1516027-59.2023.8.26.0266	2.458,74
D.A. IPTU	2020	2173316	Jurídico		800,76	113,73	847,32	336,58	2.098,39	209,84	0,00	0,00	1516027-59.2023.8.26.0266	2.308,23
D.A. IPTU	2021	2249340	Jurídico		816,24	113,75	710,91	321,22	1.962,12	196,21	0,00	0,00	1516027-59.2023.8.26.0266	2.158,33
D.A. IPTU	2022	2330282	Jurídico		895,44	113,75	574,41	242,01	1.825,61	182,56	0,00	0,00	1516027-59.2023.8.26.0266	2.008,17
D.A. IPTU	2023	2407361	Em Aberto		897,36	107,89	415,38	181,56	1.602,19	0,00	0,00	0,00		1.602,19
D.A. IPTU	2024	2517745	Em Aberto		939,12	107,89	285,92	139,82	1.472,75	0,00	0,00	0,00		1.472,75
D.A. IPTU	2025	2602453	Em Aberto		980,76	107,88	156,43	98,08	1.343,15	0,00	0,00	0,00		1.343,15
					7.354,30	969,94	5.939,35	2.345,13	16.608,72	1.219,06	0,00	0,00		17.827,78



GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

ID: cassio.silva
29/09/26 09:17
Exercício: 2026
Página: 2/2

ITANHAEM, 29 de Setembro de 2026.