

ABERTA EM: 30-09-1998

REFEITA EM: 08-06-1999

MATRÍCULA N°. 192.390

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL
EDIFÍCIO VÊNUS

FOLHA N°. 1

CADASTRO N°. APT°. 507

AVENIDA DO MAR

N°. 402

Matrícula n°.

192.390

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

BEL. ELBERT JACINTO PEDRO CERVANTES.

OFICIAL

CPF 424.837.788-87

IMÓVEL: O apartamento n°. 507, localizado no 5°. andar ou 6°. pavimento do **EDIFÍCIO VÊNUS**, situado à Avenida do Mar, n°. 402, no município de Mongaguá, com a área privativa útil de 40,02ms2; área comum de 7,60ms2. e área total de 47,62ms2, que corresponde a uma fração ideal de 2,409% no terreno, composto de sala, passagem, um dormitório, banheiro, cozinha e terraço de serviço com tanque, confrontando pela frente com o hall de circulação e com o apartamento n°. 506, do lado direito com a fachada dos fundos do prédio que dá para o espaço livre do terreno, existente entre este prédio e o n°. 3, Edifício Marte, do Conjunto Planetário, do lado esquerdo com a fachada da frente do prédio, que dá para a Avenida do Mar e nos fundos com a face lateral do prédio.

PROPRIETÁRIO: EUSÉBIO REGINELLA, italiano, proprietário, portador do RG. mod. 19 n°. 1.598.212 e do CIC. n°. 004.458.358-04, casado com GIULIANA IOPPI REGINELLA, italiana, portadora do RG. mod. 19 n°. 16.661, domiciliado em São Paulo-SP, à Rua Tenente Negrão, n°. 100.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob n°. 13.320 (02-04-1969), Av.3 (construção) e R.4 (especificação - 30-09-1998) - Matrícula n°. 192.355, neste Registro.

Itanhaém, 30 de setembro de 1998
O Oficial

Av. 1 - Itanhaém, 30 de setembro de 1.998.

Procede-se a esta averbação na presente matrícula, para ficar constando que o imóvel acha-se **compromissado** em favor de PIUS NIGGLI, casado com CATHARINA MARIA WILMA BRANDI NIGGLI, conforme Averbação n°. 20, com promessa de cessão em favor de JOSE TORRES ANZANELLI, casado com ANGELINA OLIVEIRA TORRES, conforme Averbação n°. 21, feitas à margem da Inscrição n°. 7, deste Registro, e Averbação n°. 2, feita na matrícula n°. 192.355. Esc. Conf.: M.D. e Ref.: J.M.
O Oficial

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital