



GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA
IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

fls. 365
 ID: cassio.silva
 26/05/26 13:11
 Exercício: 2026
 Página: 1/2

Cadastro: 137055 **Inscrição Cadastral:** 095.000.000.0000.133972 **Inscrição Anterior:** 000 000
Proprietário: MARJORIE DO BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA **Compromissário:**
Endereço do Imóvel: AVENIDA PADRE MANOEL DA NÓBREGA - AREA 01 **Bairro:** AREA **Quadra** 000 **Lote:** 000
Endereço de Entrega: AVENIDA LOPES DE AZEVEDO, 998 - CIDADE JARDIM - SAO PAULO/SP Cep: 05603-001

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO

Grupo	Exerc	Status	Parc.	Aviso	Vencimento	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Cancelamento	Valor Pago
IPTU	2026	Nrml	Única	53069910	20/01/2026	84.724,46	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
IPTU	2026	Nrml	1	53069898	20/01/2026	7.431,60	743,16	297,26	0,00	8.472,02			0,00
IPTU	2026	Nrml	2	53069899	20/02/2026	7.431,60	743,16	222,95	0,00	8.397,71			0,00
IPTU	2026	Nrml	3	53069900	20/03/2026	7.431,60	743,16	148,63	0,00	8.323,39			0,00
IPTU	2026	Nrml	4	53069901	20/04/2026	7.431,60	743,16	74,32	0,00	8.249,08			0,00
IPTU	2026	Nrml	5	53069902	20/05/2026	7.431,60	147,15	0,00	0,00	7.578,75			0,00
IPTU	2026	Nrml	6	53069903	22/06/2026	7.431,60	0,00	0,00	0,00	7.431,60			0,00
IPTU	2026	Nrml	7	53069904	20/07/2026	7.431,60	0,00	0,00	0,00	7.431,60			0,00
IPTU	2026	Nrml	8	53069905	20/08/2026	7.431,60	0,00	0,00	0,00	7.431,60			0,00
IPTU	2026	Nrml	9	53069906	21/09/2026	7.431,60	0,00	0,00	0,00	7.431,60			0,00
IPTU	2026	Nrml	10	53069907	20/10/2026	7.431,60	0,00	0,00	0,00	7.431,60			0,00
IPTU	2026	Nrml	11	53069908	23/11/2026	7.431,60	0,00	0,00	0,00	7.431,60			0,00
IPTU	2026	Nrml	12	53069909	21/12/2026	7.431,60	0,00	0,00	0,00	7.431,60			0,00
Total:						89.179,20	3.119,79	743,16	0,00	93.042,15			0,00

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	2002	137106	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	10.214,17	8.801,21	126.077,28	33.791,88	178.884,54	17.888,45	0,00	0,00	0546691-23.2005.8.26.0266	196.772,99
D.A. IPTU	2003	206417	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	11.148,95	8.800,01	120.780,07	32.851,10	173.580,13	17.358,01	0,00	0,00	1500140-11.2018.8.26.0266	190.938,14
D.A. IPTU	2004	277087	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	16.568,52	11.734,14	154.010,65	42.102,20	224.415,51	22.441,55	0,00	0,00	1500140-11.2018.8.26.0266	246.857,05
D.A. IPTU	2005	700087	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	17.474,09	11.732,60	146.950,93	41.188,93	217.346,55	21.734,65	0,00	0,00	1500140-11.2018.8.26.0266	239.081,20
D.A. IPTU	2006	756296	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	14.639,49	8.800,72	104.948,60	29.364,09	157.752,90	15.775,29	0,00	0,00	0516247-94.2011.8.26.0266	173.528,18
D.A. IPTU	2007	904348	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	14.894,86	8.800,73	99.668,35	29.108,81	152.472,75	15.247,28	0,00	0,00	0516247-94.2011.8.26.0266	167.720,00
D.A. IPTU	2008	991340	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	15.491,31	2.200,28	94.391,88	28.514,22	140.597,69	14.059,77	0,00	0,00	0516247-94.2011.8.26.0266	154.657,46
D.A. IPTU	2009	1052684	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	16.427,22	2.200,23	89.109,11	27.577,30	135.313,86	13.531,39	0,00	0,00	0507292-06.2013.8.26.0266	148.845,22
D.A. IPTU	2010	1169538	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	17.192,95	2.200,19	83.827,09	26.810,79	130.031,02	13.003,10	0,00	0,00	0507292-06.2013.8.26.0266	143.034,10
D.A. IPTU	2011	1249491	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	19.746,17	2.200,17	78.545,96	24.257,15	124.749,45	12.474,94	0,00	0,00	0507292-06.2013.8.26.0266	137.224,30
D.A. IPTU	2012	1331747	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	20.597,47	4.400,37	73.266,20	23.406,22	121.670,26	12.167,03	0,00	0,00	1500748-77.2016.8.26.0266	133.837,25
D.A. IPTU	2013	1410604	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	21.449,52	4.400,56	67.988,59	22.556,04	116.394,71	11.639,47	0,00	0,00	1500748-77.2016.8.26.0266	128.034,18
D.A. IPTU	2014	1491102	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	22.495,23	4.405,32	62.775,72	21.557,93	111.234,20	11.123,42	0,00	0,00	1500748-77.2016.8.26.0266	122.357,62
D.A. IPTU	2015	1566452	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	23.687,78	4.405,25	57.488,47	20.364,67	105.946,17	10.594,62	0,00	0,00	1500748-77.2016.8.26.0266	116.540,70
D.A. IPTU	2016	1645460	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	26.243,91	4.405,23	52.201,94	17.808,37	100.659,45	10.065,94	0,00	0,00	1504690-49.2018.8.26.0266	110.725,39
D.A. IPTU	2017	1725905	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	28.373,13	4.405,08	46.877,42	15.677,65	95.333,28	9.533,33	0,00	0,00	1504690-49.2018.8.26.0266	104.866,66
D.A. IPTU	2018	2015249	Jurídico	14319/2023-C, 24217/	28.799,38	4.405,11	41.628,37	15.251,74	90.084,60	9.008,46	0,00	0,00	1515063-08.2019.8.26.0266	99.093,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DANIEL ALVES DA SILVA BUENO e TIBURCIO DE JUSCIA DO ESTADO DE SAO PAULO, protocolado em 06/05/2026 às 15:19, sob o número WITHZ6700275962. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500748-77.2016.8.26.0266 e código B.TIKLW91.



GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
 DEPARTAMENTO DA RECEITA
 IPTU - EXTRATO NEGOCIAÇÃO

fls. 366
 ID: cassio.silva
 26/05/26 13:11
 Exercício: 2026
 Página: 2/2

Cadastro: 137055 **Inscrição Cadastral:** 095.000.000.0000.133972 **Inscrição Anterior:** 000 000
Proprietário: MARJORIE DO BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA **Compromissário:**
Endereço do Imóvel: AVENIDA PADRE MANOEL DA NÓBREGA - AREA 01 **Bairro:** AREA **Quadra** 000 **Lote:** 000

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devidos
D.A. IPTU	2019	2092155	Jurídico		55.673,76	8.107,98	66.890,85	25.406,05	156.078,64	15.607,86	0,00	0,00	1513156-56.2023.8.26.0266	171.686,50
D.A. IPTU	2020	2165874	Jurídico		57.085,08	8.107,96	57.161,14	23.994,55	146.348,73	14.634,87	0,00	0,00	1513156-56.2023.8.26.0266	160.983,60
D.A. IPTU	2021	2242060	Jurídico		58.182,96	8.107,98	47.431,66	22.896,80	136.619,40	13.661,94	0,00	0,00	1513156-56.2023.8.26.0266	150.281,30
D.A. IPTU	2022	2322718	Jurídico		63.828,72	8.107,97	37.702,07	17.251,01	126.889,77	12.688,98	0,00	0,00	1513156-56.2023.8.26.0266	139.578,70
D.A. IPTU	2023	2399552	Em Aberto (Prot.)		67.436,28	8.108,04	27.972,73	13.644,08	117.161,13	0,00	0,00	0,00		117.161,13
D.A. IPTU	2024	2509441	Em Aberto (Prot.)		70.572,36	8.107,98	18.242,96	10.507,44	107.430,74	0,00	0,00	0,00		107.430,74
D.A. IPTU	2025	2593903	Em Aberto		73.708,80	8.107,97	8.445,80	7.370,88	97.633,45	0,00	0,00	0,00		97.633,45
					771.932,11	155.053,08	1.764.383,84	573.259,90	3.264.628,93	294.240,35	0,00	0,00		3.558.869,28

ITANHAEM, 26 de Maio de 2026.