



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA

fls. 297
 ID: cassio.silva
 14/04/26 12:17
 Exercício: 2026
 Página: 1/2

IPTU - EXTRATO GERAL

Cadastro: 107460 **Inscrição Cadastral:** 164.004.022.0000.103999 **Inscrição Anterior:** 004 022
Proprietário: JOSE FREIRE MENDES JUNIOR (ESPÓLIO) **Compromissário:**
Endereço do Imóvel: ESTRADA DE RODAGEM **Bairro:** CHÁCARAS GLÓRIA **Quadra** 004 **Lote:** 022
Endereço de Entrega: RUA GOVERNADOR PEDRO DE TOLEDO, 122 APT0: 04 - BOQUEIRAO - SANTOS/SP Cep: 11045-550

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO

| Grupo | Exerc | Status | Parc. | Aviso | Vencimento | Principal | Multa | Juros | Correção | Total Devido | Pagamento | Cancelamento | Valor Pago |
|---------------|-------|--------|-------|----------|------------|---------------|--------------|-------------|-------------|---------------|-----------|--------------|-------------|
| IPTU | 2026 | Nrml | Única | 52883147 | 20/01/2026 | 223,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| IPTU | 2026 | Nrml | 1 | 52883144 | 20/01/2026 | 76,99 | 7,70 | 1,54 | 0,00 | 86,23 | | | 0,00 |
| IPTU | 2026 | Nrml | 2 | 52883145 | 20/03/2026 | 76,99 | 6,35 | 0,00 | 0,00 | 83,34 | | | 0,00 |
| IPTU | 2026 | Nrml | 3 | 52883146 | 20/05/2026 | 76,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 76,99 | | | 0,00 |
| Total: | | | | | | 230,97 | 14,05 | 1,54 | 0,00 | 246,56 | | | 0,00 |

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S)

| Grupo | Exerc | Dívida | Processo Jurídico | Inscrito | Amort/Canc. | Acompanhamento | Parcelam. | Principal | Multa | Juros | Correção | H/C/R | Total Devido |
|-----------|-------|---------|---------------------------|----------|-------------|----------------|------------------|-----------|-------|--------|----------|-------|--------------|
| D.A. IPTU | 1997 | 1258911 | 29372/2002- | 23,13 | 0,00 | Jurídico | | 23,13 | 23,92 | 419,73 | 96,45 | 56,32 | 619,55 |
| D.A. IPTU | 1998 | 1258912 | 29372/2002- | 23,13 | 0,00 | Jurídico | | 23,13 | 23,92 | 405,38 | 96,45 | 54,89 | 603,77 |
| D.A. IPTU | 1999 | 1258913 | 29372/2002- | 39,88 | 0,00 | Jurídico | | 39,88 | 41,24 | 672,15 | 166,30 | 91,96 | 1.011,52 |
| D.A. IPTU | 2000 | 1258914 | 29372/2002- | 27,32 | 0,00 | Jurídico | | 27,32 | 28,25 | 443,51 | 113,92 | 61,30 | 674,30 |
| D.A. IPTU | 2001 | 1258915 | 14027/2005- | 30,32 | 0,00 | Em Aberto | | 30,32 | 28,24 | 426,48 | 110,90 | 0,00 | 595,95 |
| D.A. IPTU | 2002 | 1258916 | 14027/2005- | 32,78 | 0,00 | Em Aberto | | 32,78 | 28,25 | 409,56 | 108,45 | 0,00 | 579,03 |
| D.A. IPTU | 2003 | 1258917 | 47132/2008- | 35,78 | 0,00 | Em Aberto | | 35,78 | 28,24 | 392,56 | 105,43 | 0,00 | 562,01 |
| D.A. IPTU | 2004 | 1258918 | 47132/2008- | 39,88 | 0,00 | Em Aberto | | 39,88 | 28,24 | 375,64 | 101,34 | 0,00 | 545,10 |
| D.A. IPTU | 2005 | 1258919 | 47132/2008- | 42,06 | 0,00 | Em Aberto | | 42,06 | 28,24 | 358,65 | 99,14 | 0,00 | 528,09 |
| D.A. IPTU | 2006 | 1258920 | - | 46,98 | 0,00 | Em Aberto | | 46,98 | 28,24 | 341,74 | 94,23 | 0,00 | 511,19 |
| D.A. IPTU | 2007 | 885542 | - | 44,62 | 0,00 | Em Aberto | | 44,62 | 26,36 | 303,19 | 87,20 | 0,00 | 461,37 |
| D.A. IPTU | 2008 | 976802 | - | 46,40 | 0,00 | Em Aberto | | 46,40 | 6,59 | 287,34 | 85,41 | 0,00 | 425,74 |
| D.A. IPTU | 2009 | 1063316 | - | 49,22 | 0,00 | Em Aberto | | 49,22 | 6,59 | 271,61 | 82,63 | 0,00 | 410,05 |
| D.A. IPTU | 2010 | 1155195 | - | 51,50 | 0,00 | Em Aberto | | 51,50 | 6,59 | 255,71 | 80,31 | 0,00 | 394,11 |
| D.A. IPTU | 2011 | 1235265 | - | 59,16 | 0,00 | Em Aberto | 900041861/2014-C | 59,16 | 6,59 | 239,94 | 72,68 | 0,00 | 378,37 |
| D.A. IPTU | 2012 | 1318065 | 1511498-41.2016.8.26.0266 | 61,70 | 31,98 | Jurídico | P.O. 17370/2023 | 29,72 | 6,35 | 107,94 | 33,77 | 17,78 | 195,56 |
| D.A. IPTU | 2013 | 1396516 | 1511498-41.2016.8.26.0266 | 64,26 | 33,32 | Jurídico | P.O. 17370/2023 | 30,94 | 6,35 | 100,29 | 32,54 | 17,01 | 187,13 |
| D.A. IPTU | 2014 | 1476909 | 1511498-41.2016.8.26.0266 | 114,00 | 59,10 | Jurídico | P.O. 17370/2023 | 54,90 | 10,75 | 156,97 | 52,61 | 27,52 | 302,76 |
| D.A. IPTU | 2015 | 1552399 | 1511498-41.2016.8.26.0266 | 120,06 | 62,25 | Jurídico | P.O. 17370/2023 | 57,81 | 10,75 | 142,99 | 49,70 | 26,12 | 287,37 |
| D.A. IPTU | 2016 | 1631025 | 1510437-09.2020.8.26.0266 | 129,75 | 0,00 | Jurídico | | 129,75 | 21,78 | 263,53 | 88,04 | 50,31 | 553,42 |
| D.A. IPTU | 2017 | 1710924 | 1510437-09.2020.8.26.0266 | 140,28 | 0,00 | Jurídico | | 140,28 | 21,78 | 235,22 | 77,51 | 47,48 | 522,27 |
| D.A. IPTU | 2018 | 2001102 | 1510437-09.2020.8.26.0266 | 142,41 | 0,00 | Jurídico | | 142,41 | 21,78 | 211,29 | 75,42 | 45,09 | 496,00 |
| D.A. IPTU | 2019 | 2077962 | 1510437-09.2020.8.26.0266 | 149,55 | 0,00 | Jurídico | | 149,55 | 21,78 | 185,13 | 68,25 | 42,47 | 467,17 |
| D.A. IPTU | 2020 | 2151584 | 1511553-11.2024.8.26.0266 | 153,36 | 0,00 | Jurídico | | 153,36 | 21,78 | 159,01 | 64,46 | 39,86 | 438,48 |
| D.A. IPTU | 2021 | 2227272 | 1511553-11.2024.8.26.0266 | 156,30 | 0,00 | Jurídico | | 156,30 | 21,78 | 132,86 | 61,51 | 37,25 | 409,70 |
| D.A. IPTU | 2022 | 2307408 | 1511553-11.2024.8.26.0266 | 171,45 | 0,00 | Jurídico | | 171,45 | 21,78 | 106,72 | 46,34 | 34,63 | 380,91 |
| D.A. IPTU | 2023 | 2384102 | 1511553-11.2024.8.26.0266 | 181,14 | 0,00 | Jurídico | | 181,14 | 21,78 | 79,86 | 36,65 | 31,94 | 351,37 |
| D.A. IPTU | 2024 | 2493582 | - | 189,60 | 0,00 | Em Aberto | | 189,60 | 21,78 | 52,28 | 28,23 | 0,00 | 291,89 |
| D.A. IPTU | 2025 | 2577869 | - | 197,97 | 0,00 | Em Aberto | | 197,97 | 21,78 | 26,13 | 19,80 | 0,00 | 265,68 |

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DANIEL ALVES DA SILVA BUENO, protocolado em 23/04/2026 às 11:57, sob o número WTH26700205123. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1511498-41.2016.8.26.0266 e código 2BzaWX6g.



GCASPP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DA RECEITA

IPTU - EXTRATO GERAL

fls. 298
ID: cassio.silva
14/04/26 12:17
Exercício: 2026
Página: 2/2

| | | | | | |
|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------|
| Cadastro: | 107460 | Inscrição Cadastral: | 164.004.022.0000.103999 | Inscrição Anterior: | 004 022 |
| Proprietário: | JOSE FREIRE MENDES JUNIOR (ESPÓLIO) | Compromissário: | | Quadra | 004 |
| Endereço do Imóvel: | ESTRADA DE RODAGEM | Bairro: | CHÁCARAS GLÓRIA | Lote: | 022 |
| Total: | 2.563,99 | 186,65 | 2.377,34 | 591,50 | 7.563,41 |
| | | | | | 2.235,67 |
| | | | | | 681,93 |
| | | | | | 13.449,86 |

ITANHAEM, 14 de Abril de 2026.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DANIEL ALVES DA SILVA BUENO, protocolado em 23/04/2026 às 11:57, sob o número W1TH26700205123. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1511498-41.2016.8.26.0266 e código 2BzaWX6g.