TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BERTIOGA
FORO DE BERTIOGA
1ª VARA
Av. Anchieta, 162 / 192, ., Centro - CEP 11250-000, Fone: (13) 3317-3635, Bertioga-SP - E-mail: bertioga1@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**0001486-48.2007.8.26.0075**
Classe - Assunto:	**Cumprimento de sentença - Assunto Principal do Processo << Informação indisponível >>**
Requerente:	**Associação dos Condominios do Residencial Buriquioca**
Requerido:	**Antonio Nogueira Abrantes Neto**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Flavia De Souza La Fuente Martins (26644)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 075.2022/001722-5 dirigi-me ao endereço: R. Dr. Leonardo de Bonna, 110 e lá estando, busquei informações sobre venda de apartamentos no condomínio, sendo que os moradores informaram que os preços giram em torno de R$ 200.000,00 a 280.000,00, dependendo da unidade, preservação e andar. Diligenciei na Prefeitura Municipal de Bertioga, onde lá, obtive a ficha de lançamento do apartamento em questão, sendo que seu valor venal para o exercício de 2022 está em R$ 153.577,07. Procurei por alguns anuncios na internet (imobiliárias) e localizei alguns apartamentos no mesmo condomínio com preços entre R$ 260.000,00 e R$ 285.000,00. Diante disso, AVALIO O IMÓVEL no valor estimado de mercado em R$ 250.000,00.

O referido é verdade e dou fé.

Bertioga, 02 de agosto de 2022.

Número de Cotas: 1 dilig - 3 Ufesp's - guia 6052

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FLAVIA DE SOUZA LA FUENTE MARTINS, liberado nos autos em 08/08/2022 às 11:35 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0001486-48.2007.8.26.0075 e código OXKmvcMS.